

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC des GARRIGUES

ETAT PARCELLAIRE (19 fiches au total)

Vu pour être annexé à mon arrêté
en date de ce jour,

Avignon, le **01 FEV. 2011**

Le Préfet,


François BURDEYRON

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

PREFECTURE de VAUCLUSE

27 DEC. 2010

ETAT PARCELLAIRE N° 1

D.R.U.C.T.

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	155	Les Garrigues	20 464	Vignes AOC	20 464	0

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

M. CHOVELON CAILLAT Gérard, Vincent époux LIMONTA Geneviève, né le 12/11/1934 à Tunis (TUNISIE), retraité, domicilié 165 Impasse de Vaucroze, 84700 Sorgues.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

M. CHOVELON CAILLAT Gérard, Vincent époux LIMONTA Geneviève, né le 12/11/1934 à Tunis (TUNISIE), retraité, domicilié 3733 B Chemin Vaucroze, 84700 Sorgues.
Mariés sans contrat au Consulat Général de France à Tunis (TUNISIE) le 20/09/1960.

Origine de propriété

Propre à M. CHOVELON CAILLAT pour l'avoir recueilli dans les successions respectives de ses parents, suivant :

- 1) Attestation du 18/12/1967 acte de Maître Hangard, notaire à Pierrelatte, publié au Bureau des Hypothèques le 06/01/1968 volume 3374 N° 11 après décès de M. CHOVELON CAILLAT Félix le 07/04/1967.
- 2) Attestation du 27/05/1991 acte de Maître Malatray, notaire à Pierrelatte, publié au Bureau des Hypothèques le 27/06/1991 et le 12/09/1991 volume 1991p N° 3741 après décès de Mme VALENZA Marie le 16/12/1990, veuve de M. CHOVELON CAILLAT.

Bail

Bail le 02/01/2001, de CHOVELON CAILLAT Gérard, né le 12/11/1934, au profit de CHOVELON CAILLAT Joël son fils, domicilié 165 Impasse de Vaucroze, 84700 Sorgues.

27 DEC. 2010

D.R.U.C.T.

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

ETAT PARCELLAIRE N° 2

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	159	Les Garrigues	11 279	Friches	11 279	0

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

Melle BERARD Laure, Marie, née le 14/03/1955 à Avignon, domiciliée 1510 Chemin de la Sorguette, 84170 Monteux.

M. BERARD Jean, Philippe, Antoine, né le 14/01/1965 à Avignon, époux CELIE Magali, domicilié 7 Chemin de Terre Ferme, 84370 Bédarrides.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

INDIVISION :

Mme BERARD Laure, Marie, sans profession, née le 14/03/1955 à Avignon, épouse RAMOS Xavier, Roger domiciliée 1510 Chemin de la Sorguette, 84170 Monteux. Mariés sous le régime de la séparation de biens, suivant contrat de mariage reçu par Me Comte, notaire à Bédarrides, le 20/07/2001, préalable à leur union célébrée à la Mairie de Bédarrides le 17/08/2001.

M. BERARD Jean, Philippe, Antoine, Avocat, né le 14/01/1965 à Avignon, époux CELIE Magali, domicilié 7 Chemin de Terre Ferme, 84370 Bédarrides. Mariés sans contrat à la Mairie de Bédarrides le 1^{er}/08/1995.

Origine de propriété

Indivision BERARD - RAMOS pour moitié chacun

Attestation du 01/09/1997 acte de Maître Comte, notaire à Bédarrides, publié au Bureau des Hypothèques le 14/11/1997 volume 1997p N°7457 après décès de M. BERARD Pierre le 14/01/1997.

Bail

Néant

Droits réels

Droit de passage au profit de divers

27 DEC. 2010

D.R.U.C.T.

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

ETAT PARCELLAIRE N° 3

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	144	Chemin des Garrigues	23 166	Terre + Bâti	22 577	589

L'emprise ne porte que sur la partie Terre.

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

M. MILLET Pierre, Baptiste, né le 01/12/1913 à Bédarrides, époux CHOUVET Rose, Laurentine domicilié 27 Chemin des Taillades, 84370 Bédarrides.

Mme CHOUVET Rose, Laurentine, née le 20/12/1920 à Bédarrides, épouse MILLET Pierre, Baptiste domiciliée 27 Chemin des Taillades, 84370 Bédarrides.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques et diverses autres investigations :

M. MILLET Pierre, Baptiste, né le 01/12/1913 à Bédarrides, et Mme CHOUVET Rose, Laurentine, Retraitée, née le 20/12/1920 à Bédarrides, domicilié 27 Chemin des Taillades, 84370 Bédarrides. M. MILLET Pierre, décédé le 24/02/2007 à Avignon. Étaient mariés sans contrat à la Mairie de Bédarrides le 17/12/1938.

Succession en cours après le décès de M. MILLET Pierre.

½ en pleine propriété et ½ en usufruit

Mme CHOUVET Rose, Laurentine, Retraitée, née le 20/12/1920 à Bédarrides, veuve de MILLET Pierre, Baptiste domiciliée en Maison de Retraite 14 Avenue Biscarrat Bombanel, 84150 Jonquières.

¼ indivis en nue propriété

Mme MILLET Nicole, Retraitée, née le 04/04/1946 à Avignon, divorcée de RAIMONDI, domiciliée 27 Route des Taillades, 84370 Bédarrides.

¼ indivis en nue propriété

M. MILLET Michel, Raymond, Retraité, né le 26/04/1947 à Bédarrides, époux EYDOUX Arlette, Yolande, domicilié N° 5 La Visclette, Route d'Entraigues, 84370 Bédarrides. Marié sans contrat à la Mairie d'Orange le 19/06/1971.

Origine de propriété

Communauté MILLET Pierre - CHOUVET Rose par :

Acquisition du 29/08/1958 et 06/12/1958 acte de Me Rodrigue, publié au bureau des hypothèques le 6/03/1959 volume 1972 N° 32.

Succession en cours de règlement étude de Me Comte notaire à Bédarrides après le décès de M. MILLET Pierre.

Bail

Exploitant M. MILLET Christophe, fils de MILLET Michel, domicilié N° 5 La Visclette, Route d'Entraigues, 84370 Bédarrides.

PREFECTURE de VAUCLUSE

27 DEC. 2010

D.R.U.C.T.

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

ETAT PARCELLAIRE N° 4

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	110	Les Garrigues	20 251	Vigne AOC	20 251	0
AP	153	Les Garrigues	9 125	Vigne AOC	9 125	0

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

Mme MOUSSET Catherine, née le 13/01/1949 à Lyon 6^{ème}, épouse BARROT Robert domiciliée 1 Avenue Baron Le Roy, 84230 Châteauneuf du Pape.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

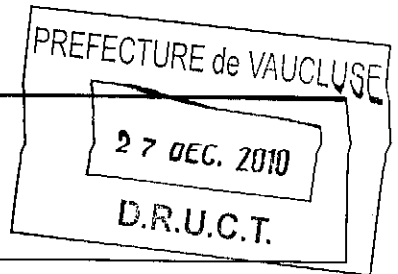
Mme MOUSSET Catherine, Arlette, Viticultrice, née le 13/01/1949 à Lyon 6^{ème}, épouse BARROT Robert, Denis, Lucien, domiciliée 1 Avenue Baron Le Roy, 84230 Châteauneuf du Pape.
Mariés sous le régime de la séparation de biens, suivant contrat de mariage reçu par Me Seban, notaire à Caderousse, le 07/12/1973, préalable à leur union célébrée à la Mairie de Châteauneuf du Pape le 21/12/1973.

Origine de propriété

Bien propre à Madame, Acquisition du 20/06/1983 acte de Maître Juge, notaire à Châteauneuf du Pape, publié au Bureau des Hypothèques le 21/07/1983 volume 3155 N° 8.

Bail

Bail à long terme, durée 25 ans, à la SCEA Vignobles Mousset-Barrot (Château des Fines Roches et Château du Bois de la Garde) dont le siège social est situé 1 Avenue du Baron Le Roy, 84230 Châteauneuf du Pape, par acte de Maître Passebois, notaire à Carpentras, le 25/01/1990 publié au bureau des hypothèques d'Avignon le 06/08/1990 volume 1990p N° 4905.



COMMUNE DE BEDARRIDES
ZAC DES GARRIGUES

ETAT PARCELLAIRE N° 5

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	100	Les Garrigues	3 499	Bois	3 499	0

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

M. VAUTE Régis, Noël, Jean, né le 03/02/1961 à Avignon, époux RIVIERE Véronique domicilié 11 Chemin des Poudries, 84370 Bédarrides.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

M. VAUTE Régis, Noël, Jean, P.D.G., né le 03/02/1961 à Avignon, époux RIVIERE Véronique, Eva, Rose, Raymonde domicilié 11 bis Chemin des Poudries, 84370 Bédarrides.
Marié sans contrat à la Mairie de Pont de Labeaume (07) le 21/05/1983.

Origine de propriété

Propre à M. VAUTE pour l'avoir reçu à titre de :

Donation en nue-propriété du 20/12/1999 acte de Maître Comte, notaire à Bédarrides, publié au Bureau des Hypothèques le 21/01/2000 volume 2000p N° 475. Réserve d'usufruit par le donataire, décédé le 30/11/2006 à Orange.

Bail

Exploité par le propriétaire, non inscrit à la M.S.A.

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

PREFECTURE de VAUCLUSE

27 DEC. 2010

D.R.U.C.T.

ETAT PARCELLAIRE N° 6

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	156	Les Garrigues	1 632	Bois Taillis	1 632	0

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

G.F.A. de la Font de Michelle, domicilié Quartier Saint Louis, 84370 Bédarrides.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

G.F.A. de la Font de Michelle, constitué le 12/10/1975, immatriculée au RCS sous le n° 429 149 099 à Avignon, représenté par Mme NEGRE Lydie, Denise en qualité de gérante du groupement, ledit groupement domicilié Quartier Saint Louis, 84370 Bédarrides.

Origine de propriété

Échange du 23/11/1976 acte de Maître Comte, notaire à Bédarrides, publié au Bureau des Hypothèques le 16/12/1976 volume 1340 N° 4.

Bail

Pas de locataire.

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

PREFECTURE de VAUCLUSE

27 DEC. 2010

D.R.U.C.T.

ETAT PARCELLAIRE N° 7

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	158	Les Garrigues	2 375	Bois Taillis	2 375	0

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

M. GONZALEZ, Jean, Vincent, né le 18/09/1965 à Avignon, Célibataire, domicilié 14 Lot Les Blaquières, 13160 Chateaufrenard.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

M. GONZALEZ, Jean, Vincent, Agent SNCF, né le 18/09/1965 à Avignon, Célibataire, domicilié 14 Lot Les Blaquières, 13160 Chateaufrenard.

Origine de propriété

Attestation du 19/05/2004 acte de Maître Autard, notaire à Chateaufrenard, publié au Bureau des Hypothèques d'Avignon le 28/07/2004 volume 2004p N° 5471, après décès de Mme MARTINEZ SAPINA le 16/01/2004.

Bail

Parcelle non exploitée.

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

PREFECTURE de VAUCLUSE

27 DEC. 2010

D.R.U.C.T.

ETAT PARCELLAIRE N° 8

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	157	Les Garrigues	5 618	Friches	5 618	0

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

M. ROUX Raymond, François, Etienne, retraité, né le 21/05/1917 à Courthézon, époux BRES Victoria, Marie, Anathalie, domicilié 3 Place du Château d'eau, 84370 Bédarrides.

Mme BRES Victoria, Marie, Anathalie, retraitée, née le 20/02/1921 à Bédarrides, épouse ROUX Raymond, François, Etienne, domiciliée 10 Prt Petite Route de Sorgues, 84370 Bédarrides.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

M. ROUX Raymond, François, Etienne, retraité, né le 21/05/1917 à Courthézon, et Mme BRES Victoria, Marie, Anathalie, retraitée, née le 20/02/1921 à Bédarrides, domiciliés chez M. et Mme CUILEYRIER René, 12 Chemin Montréal, 84370 Bédarrides. Marié sans contrat à la Mairie de Bédarrides le 28/10/1942.

Origine de propriété

Communauté des époux ROUX - BRES pour l'avoir acquis le 25/05/1946 acte de Maître Rodrigue, notaire à Bédarrides, transcrit au Bureau des Hypothèques d'Avignon le 19/06/1946 volume 1054 N° 14.

Bail

Parcelle non exploitée.

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

PREFECTURE de VAUCLUSE

27 DEC. 2010

D.R.U.C.T.

ETAT PARCELLAIRE N° 9

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	99	Les Garrigues	3 740	Bois Taillis	3 740	0

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

M. SABATIER Patrick, André, Charles, né le 08/11/1965 à Sorgues, Célibataire, domicilié 137 Avenue d'Avignon, 84450 Jonquerettes.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

M. SABATIER Patrick, André, Charles, Gérant de société, né le 08/11/1965 à Sorgues, Célibataire, domicilié 217 Chemin du Moulin, 84260 Sarrians.

Origine de propriété

Acquisition du 30/11/1985 acte de Maître Comte, notaire à Bédarrides, publié au Bureau des Hypothèques d'Avignon le 05/12/1985 volume 3768 N° 8.

Bail

Pas d'exploitant.

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

PREFECTURE de VAUCLUSE

27 DEC. 2010

D.R.U.C.T.

ETAT PARCELLAIRE N° 10

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	105	Les Garrigues	965	Vigne	965	0
AP	178	Les Garrigues	9 048	Vigne	9048	0
AP	179	Les Garrigues	4 094	Vigne	4094	0

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

M. TORT Henri, Roger, Bruno, né le 05/04/1939 à Bédarrides, époux BAUDRIER Monique, Josette, domicilié Les Taillades, 84370 Bédarrides.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

M. TORT Henri, Roger, Bruno, retraité, né le 05/04/1939 à Bédarrides, époux BAUDRIER Monique, Josette, Marie, exploitante, domicilié Les Taillades, 84370 Bédarrides. Marié sans contrat à la Mairie de Saint Gervasy (30) le 16/08/1969.

Origine de propriété

1) Parcelle AP 105 : Bien propre à M. TORT pour l'avoir reçu en échange de biens propres :

Acte du 27/05/1992 de Maître Comte, notaire à Bédarrides, publié au Bureau des Hypothèques le 25/06/1992 volume 1992p N° 3830.

2) Parcelle AP 178 : Bien propre à M. TORT pour l'avoir reçu en échange de biens propres :

Acte du 27/05/1992 acte de Maître Comte, notaire à Bédarrides, publié au Bureau des Hypothèques le 12/06/1992 volume 1992p N° 3403.

3) Parcelle AP 179 : Bien propre à M. TORT pour lui avoir été attribué à titre de :

Donation partage du 10/05/1982 acte de Maître Comte, notaire à Bédarrides, publié au Bureau des Hypothèques le 19/05/1982 volume 2781 N° 11.

Bail

Son épouse par bail verbal

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

PREFECTURE de VAUCLUSE

27 DEC. 2010

D.R.U.C.T.

ETAT PARCELLAIRE N° 11

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	111	Les Garrigues	5 607	Vigne	5 607	0

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

M. TORT Noël, Celestin, né le 16/11/1946 à Bédarrides, époux DE SOUZA Nicole, Roseline, Noëlle, Marie, domicilié Chemin de Tomassin, 84370 Bédarrides.

Mme DE SOUZA Nicole, Roseline, Noëlle, Marie, née le 20/01/1951 à Vedène, épouse TORT Noël, Celestin, domiciliée Chemin de Tomassin, 84370 Bédarrides.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

M. TORT Noël, Celestin, Agriculteur, né le 16/11/1946 à Bédarrides, époux DE SOUZA Nicole, Roseline, Noëlle, Marie, domicilié Chemin des Fourniguières, Quartier le Prébosque, 84370 Bédarrides. Marié sans contrat à la Mairie d'Avignon le 06/03/1971.

Origine de propriété

Bien propre à Monsieur TORT :

Donation partage du 10/05/1982 acte de Maître Comte, notaire à Bédarrides, publié au Bureau des Hypothèques d'Avignon le 19/05/1982 volume 2781 N° 11.

Bail

EARL Damejanne, Quartier Thomassin, 84370 Bédarrides. Exploité en vignes AOC par M. Florent TORT, pas de bail, fils du propriétaire, domicilié même adresse que celui-ci.

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

PREFECTURE de VAUCLUSE

27 DEC. 2010

D.R.U.C.T.

ETAT PARCELLAIRE N° 12

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	101	Les Garrigues	728	Terre	728	0

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

Mme QUET Odette, Marthe, née le 08/08/1927 à Cubières (48), épouse DURAND Marcel, Paul, domiciliée Avenue Marguerite Blanchard, 30700 Saint Quentin La Poterie.

Mme DURAND Michele, Antoinette, née le 23/07/1950 à Avignon, épouse SOUCHE Alain, domiciliée 426 Devois Du Château, 30700 Saint Siffret.

M. DURAND Jean-Marc, André, né le 19/05/1953 à Hussein Dey (Algérie), époux BOURCIER Brigitte, domicilié Les Grangettes, 74330 LA BALME DE SILLINGY

Mme DURAND Françoise, Germaine, Marthe, née le 20/03/1956 en Algérie, domiciliée 3 Chemin des Chassagnes, 69600 OULLINS

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

USUFRUITIERE :

Mme QUET Odette, Marthe, retraitée, née le 08/08/1927 à Cubières (48), décédée le 13/10/2005 à Saint Quentin la Poterie, en son vivant, veuve de DURAND Marcel, Paul, décédé le 05/04/1988 à Avignon, domiciliée Avenue Marguerite Blanchard, 30700 Saint Quentin La Poterie.

NUS PROPRIETAIRES : Indivision DURAND

1. Mme DURAND Michele, Antoinette, Agent d'accueil, née le 23/07/1950 à Avignon, épouse SOUCHE Alain, Denis domiciliée 426 Devois Du Château, 30700 Saint Siffret. Marié sans contrat à la Mairie de Saint Siffret le 26/04/1980.
2. M. DURAND Jean-Marc, André, Ingénieur, né le 19/05/1953 à Hussein Dey (Algérie), époux BOURCIER Brigitte, Jeanne, Chantal, domicilié 3 Avenue Raymond Poincaré, 33600 PESSAC. Marié sans contrat à la Mairie de Bédarrides le 02/09/1978.
3. Mme DURAND Françoise, Germaine, Marthe, Éducatrice spécialisée, née le 20/03/1956 à Hussein Dey (Algérie), épouse AUGIER Jean-Claude, André, domiciliée 3 Chemin des Chassagnes, 69600 OULLINS. Mariés sous le régime de la communauté universelle, suivant contrat de mariage reçu

par Me MOLLIER, notaire à La Mulatière (69), le 16/06/2003, préalable à leur union célébrée à la Mairie d'Oullins le 26/07/2003.

Origine de propriété

INDIVISION DURAND :

Attestation du 11/07/1988 acte de Maître Comte, notaire à Bédarrides, publié au Bureau des Hypothèques d'Avignon le 26/08/1988 volume 4492 N° 5, après décès de M. DURAND Marcel le 05.04.1988.

Bail

Parcelle inexploitée

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

PREFECTURE de VAUCLUSE

27 DEC. 2010

D.R.U.C.T.

ETAT PARCELLAIRE N° 13

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	102	Les Garrigues	183	Terre	183	0

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

M. BERARD Charles, Marius, né le 30/03/1900 à Bédarrides, époux DURAND Marie, domicilié 19 Bd Capdevita, 84000 AVIGNON.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches :

M. BERARD Charles, Marius, né le 30/03/1900 à Bédarrides, et Mme DURAND Marie, Antoinette, née le 24/05/1902 à Bédarrides. Marié sans contrat à la Mairie de Bédarrides le 28/10/1925.

M. BERARD est décédé le 13/03/1966 à Avignon.

Mme DURAND est décédée le 1^{er}/04/1997 à Avignon.

Héritiers inconnus, pas de publication ou transcription au fichier hypothécaire.

Origine de propriété

Supposée antérieure à 1956

Bail

Parcelle inexploitée

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

PREFECTURE de VAUCLUSE

27 DEC. 2010

D.R.U.C.T.

ETAT PARCELLAIRE N° 14

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	96	Les Garrigues	5 645	Vigne	5 645	0

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

M. GAUTHIER Jean, Pierre, né le 07/01/1945 à Avignon, époux LATOUR Marie, Hélène, Ida, domicilié Route de Chateauneuf, 84100 ORANGE.

Mme LATOUR Marie, Hélène, Ida, née le 20/08/1950 à Orange, épouse GAUTHIER Jean, Pierre, domiciliée Le Bois de La Garde, 84700 SORGUES.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

M. GAUTHIER Jean, Pierre, retraité, né le 07/01/1945 à Avignon, et Mme LATOUR Marie, Hélène, Ida, née le 20/08/1950 à Orange.

M. GAUTHIER est domicilié 3 Rue Ville Vieille, 84230 CHATEAUNEUF DU PAPE.

Mme LATOUR est domiciliée Quartier Cabrière, Impasse 3714, 84100 ORANGE.

Mariés sans contrat à la Mairie d'ORANGE le 02/06/1970.

Origine de propriété

Communauté GAUTHIER - LATOUR par :

Acquisition du 12/01/1979 acte de Maître Bouscarle, notaire à CAMARET, publié au Bureau des Hypothèques le 17/01/1979 volume 1764 N°9.

Bail

L'existence d'un fermier éventuel n'a pas été communiquée

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

PREFECTURE de VAUCLUSE

27 DEC. 2010

LSUCY

ETAT PARCELLAIRE N° 15

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	92	Les Garrigues	1 234	Vigne	1 234	0
AP	93	Les Garrigues	2 263	Vigne	2 263	0
AP	95	Les Garrigues	374	Terre	374	0
AP	201	Les Garrigues	16 759	Vigne	16 759	0

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

M. TORT Léonard, André, Henri, né le 20/04/1927 à Bédarrides, époux LAFFONT Joëlle, Gabrielle, domicilié 4 Chemin des Sences, 84370 BEDARRIDES.

Mme LAFFONT Joëlle, Gabrielle, Renée, née le 21/06/1937 à Bédarrides, épouse TORT Léonard, André, Henri, domiciliée 33 Chemin des Sences, 84370 BEDARRIDES.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

M. TORT Léonard, André, Henri, retraité, né le 20/04/1927 à Bédarrides, et Mme LAFFONT Joëlle, Gabrielle, Renée, Représentée, née le 21/06/1937 à Bédarrides, domiciliés 33 Chemin des Sences, 84370 BEDARRIDES. Mariés sous le régime de la communauté réduite aux acquêts, suivant contrat de mariage reçu par Me VERT, notaire à Mondragon, le 14/06/1956, préalable à leur union célébrée à la Mairie de Bédarrides le 19/06/1956.

Origine de propriété

Bien propre à Monsieur :

Parcelle AP 93

Donation partage du 25/02/1975 acte de Maître Rodrigue, publié au Bureau des Hypothèques le 06/05/1975 volume 987 N° 29.

Bien faisant partie de la communauté :

Parcelle AP 92

Acquisition du 04/04/1978, acte de Maître Comte, notaire à Bédarrides, publié au Bureau des Hypothèques le 13/04/1978 volume 1625 N° 55.

Parcelle AP 95

Échange du 27/05/1992, acte de Maître Comte, notaire à Bédarrides, publié au Bureau des Hypothèques le 25/06/1992 volume 1992p N° 3830. Immeuble cédé I 280.

Origine de l'immeuble I 280 :

Échange du 28/02/1973, acte de Maître Rodrigue, publié au Bureau des Hypothèques le 03/05/1973 volume 542 N° 8. Immeuble cédé F 399.

Origine de l'immeuble F 399 :

Acquisition du 27/08/1970, acte de Maître Rodrigue, publié au Bureau des Hypothèques le 19/01/1971 volume 97 N° 27.

Parcelle AP 201

La parcelle AP 201 est issue de la parcelle AP 154 après division du 07/02/2006.

La parcelle AP 154 est issue de la réunion des parcelles I 361, I 363, I 364, I 678, I 679, I 694, I 695 et I 696.

L'origine est donc issue :

- pour partie de l'acquisition de la parcelle I 361 en date du 30/08/1968, acte de Maître Rodrigue, publié au Bureau des Hypothèques le 25/010/1968 volume 3555 N° 26
- pour partie de l'acquisition de la parcelle I 363 en date du 14/01/1974, acte de Maître Rodrigue, publié au Bureau des Hypothèques le 14/03/1974 volume 739 N° 27
- pour partie de l'acquisition de la parcelle I 364 en date du 24/09/1970 et 13/10/1970, acte de Maître Rodrigue, publié au Bureau des Hypothèques le 1^{er}/12/1970 volume 73 N° 23
- pour partie de l'acquisition des parcelles I 678 et I 679 en date du 13/03/1966, acte de Maître Baglin, publié au Bureau des Hypothèques le 27/05/1966 volume 3049 N° 29
- pour partie de l'acquisition à titre d'échange de la parcelle I 694 en date du 30/10/1971, acte de Maître Rodrigue, publié au Bureau des Hypothèques le 04/01/1972 volume 270 N° 9 ; en échange de la parcelle cédée C 389 acquise en date du 22/12/1963, acte de Maître Rodrigue, publié au Bureau des Hypothèques le 26/03/1964 volume 2625 N° 25
- pour partie de l'acquisition de la parcelle I 695 en date du 17/03/1969, acte de Maître Rodrigue, publié au Bureau des Hypothèques le 17/10/1969 volume 3811 N° 321
- pour le surplus, par l'acquisition de la parcelle I 696 en date du 21/04/1965, acte de Maître Rodrigue, publié au Bureau des Hypothèques le 04/06/1965 volume 2855 N° 39

Bail

L'existence d'un fermier éventuel n'a pas été communiquée

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

PREFECTURE de VAUCLUSE

27 DEC. 2010

D.R.U.G.T.

ETAT PARCELLAIRE N° 16

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	211	Les Garrigues	1 179	Vigne	1 179	0

La parcelle AP 211 est issue de la division de la parcelle AP 94 en AP 211 et AP 210 de 50Ca

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

M. TORT Christian, Henri, né le 10/01/1957 à Avignon, époux ROUX Pascale, domicilié 33 Chemin des Sences, 84370 BEDARRIDES.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

M. TORT Christian, Henri, médecin né le 10/01/1957 à Avignon, époux ROUX Pascale, Nelly, Yvette domicilié 33 Chemin des Sences, 84370 BEDARRIDES. Mariés sous le régime de la séparation de biens, suivant contrat de mariage reçu par Me COMTE, notaire à Bédarrides, le 08/01/1982, préalable à leur union célébrée à la Mairie de Sorgues le 09/01/1982.

Origine de propriété

Bien propre à Monsieur TORT pour l'avoir reçu à titre d'échange en contre partie d'un bien propre :

Échange du 27/05/1992 acte de Maître Comte, notaire à Bédarrides, publié au Bureau des Hypothèques d'Avignon le 12/06/1992 volume 1992p N° 3403.

Bail

Fermier TORT Florent, SARL DAMEJEANNE

PREFECTURE de VAUGLUSE

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

17 JAN. 2011

D.R.U.C.T.

ETAT PARCELLAIRE N° 17

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	97	Les Garrigues	433	Vigne	433	0
AP	98	Les Garrigues	6 286	Ch. Fer	1 197	5 089

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

S.N.C.F., Direction financière, 45 Rue de Londres, 75379 PARIS Cedex 08.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

S.N.C.F., Direction financière, 45 Rue de Londres, 75379 PARIS Cedex 08.

PREFECTURE de VAUCLUSE

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

17 JAN. 2011

D.R.U.C.T.

ETAT PARCELLAIRE N° 18

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AP	1	Chemin du Bois de la Garde	2 727	Vigne	220	2 507

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

Mme TORT Marie-Hélène, Glissère, née le 10/08/1922 à Bédarrides, épouse TROCHA Hubert, domiciliée 1 Rue Petite Fontaine, 84370 BEDARRIDES.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

Mme TORT Marie-Hélène, Glissère, retraitée, née le 10/08/1922 à Bédarrides, veuve de TROCHA Hubert, Wolfgang, Thomas, décédé le 29/12/1991 à Bédarrides, domiciliée 1 Rue Petite Fontaine, 84370 BEDARRIDES.

COMMUNE DE BEDARRIDES

ZAC DES GARRIGUES

PREFECTURE de VAUCLUSE

27 DEC. 2010

D.R.U.C.T.

ETAT PARCELLAIRE N° 19

DESIGNATION

Sur la Commune de BEDARRIDES,

Désignation cadastrale actuelle				Nature	Surface à acquérir en m ²	Surface restante
Section	N°	Lieu-dit	Surface en m ²			
AR	116	Chemin du Montréal	1 726	Terre	1 726	0

Propriétaires

Inscrits à la matrice cadastrale :

Mme ROUX Andrée, Francine, Adrienne, née le 23/04/1939 à Bédarrides, épouse BRUEL Gaston, domiciliée 6 Avenue des Verdeaux, 84370 BEDARRIDES.

Propriétaire réel connu de l'administration après recherches auprès de la conservation des hypothèques :

Mme ROUX Andrée, Francine, Adrienne, retraitée, née le 23/04/1939 à Bédarrides, épouse BRUEL Gaston, Georges, domiciliée 6 Avenue des Verdeaux, 84370 BEDARRIDES. Mariée sans contrat à la Mairie d'AVIGNON le 04/01/1962.

Origine de propriété

Donation de Mme VAUTE Marie Louise Joséphine née le 06/07/1913 à Bédarrides, décédée le 02/04/2001 à Avignon. Épouse de M. ROUX Roger Cyprien François le 02/10/1937.

Donation partage du 20/08/1975 acte de Maître Comte, notaire à Bédarrides, publié au Bureau des Hypothèques d'Avignon le 11/09/1975 volume 1061 N° 10. Après décès de ROUX Roger le 1^{er}/03/1975.

Bail

Néant